



Habona kauft 3 weitere Supermärkte für 10 Millionen Euro für Einzelhandelsfonds 06!

Sehr geehrter Herr Kurcz,

die Habona Invest hat für seinen aktuellen **Habona Einzelhandelsfonds 06** drei weitere **Nahversorgungsimmobilien** mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von **rund EUR 10 Mio.** und einer Gesamtmietfläche von rund 4.500 m² erworben. Die Immobilien wurden in den letzten Tagen im Rahmen von mehreren Transaktionen akquiriert.

Die überwiegend neu errichteten Immobilien befinden sich in Müncheberg, Neubrandenburg und Aschersleben. **Hauptmieter** sind die bekannten Lebensmitteleinzelhändler **Lidl und Netto**. Entsprechend dem Fondskonzept handelt es sich bei allen Immobilien um Nahversorger, die mit langjährigen Mietverträgen stabile Rückflüsse für die Fondsanleger ermöglichen sollen. Wie immer wurde die Nachhaltigkeit aller Standorte durch GfK-Gutachten belegt.

Damit wächst das Portfolio des Habona Fonds 06 auf 34 Nahversorgungsimmobilien an.

Die Immobilien-Pipeline des Habona Fonds 06 ist sehr gut gefüllt. Bereits in den nächsten Wochen werden wir den Ankauf weiterer Supermärkte vermelden können. Darüber hinaus hat das Akquisitions-Team von Habona sich bereits weitere Nahversorgungsimmobilien im Wert von über EUR 40 Mio. zum Ankauf gesichert.