

Patronatserklärung

Der

DEGAG Deutsche Grundbesitz AG (Amtsgericht Hannover – HRB 205119)
Theaterstraße 13, 30159 Hannover

zugunsten der

DEGAG Bestand und Neubau 1 GmbH (Amtsgericht Hannover – HRB 221331)
Theaterstraße 13, 30159 Hannover

Die DEGAG Deutsche Grundbesitz AG erwirbt über Tochtergesellschaften (im Folgenden „Projektgesellschaften“ genannt) Immobilien.

Die DEGAG Bestand und Neubau 1 GmbH ist eine 100 %-ige Tochtergesellschaft der DEGAG Deutsche Grundbesitz AG. Sie stellt über Darlehen den Projektgesellschaften Kapital zur Verfügung, um den Erwerb der Immobilien und eine ggf. notwendige Aufbereitung/Sanierung zu finanzieren.

Die DEGAG Deutsche Grundbesitz AG erklärt gegenüber der DEGAG Bestand und Neubau 1 GmbH die uneingeschränkte, unbedingte, unbefristete und unwiderrufliche Verpflichtung dafür zu sorgen, dass die Projektgesellschaften stets so geleitet und finanziell so ausgestattet werden, dass ihre Bonität erhalten bleibt und sie jederzeit in der Lage sind, ihre Verpflichtungen aus den Darlehen der DEGAG Bestand und Neubau 1 GmbH zu erfüllen.

Die Erklärung besteht unabhängig von dem Bestehen oder Fortbestehen einer etwaigen gesellschaftsrechtlichen Verpflichtung.

Hannover, den 24. März 2021



DEGAG Deutsche Grundbesitz AG

Nummer 35 der Urkundenrolle für 2021

Die von der Notarin vor Unterschriftsbeglaubigung gestellte Frage nach einer unzulässigen Vorbefassung gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 7 BeurkG wurde von dem Erschienenen verneint.

Vorstehende heute, unter der von mir entworfenen Erklärung, vollzogene Unterschrift von

Herrn Birger Dehne, geb. am 01.12.1977,
geschäftsansässig Theaterstraße 13, 30159 Hannover,
von Person bekannt, handelnd nicht für sich selbst, sondern als
einzelvertretungsberechtigter und von den Beschränkungen des § 181 2. Alt. BGB
befreiter Vorstand der

DEGAG Deutsche Grundbesitz AG,
Theaterstraße 13, 30159 Hannover,
eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Hannover unter HRB 205119,

beglaubige ich hiermit.

Von der Vertretungsberechtigung des Erschienenen habe ich mich durch heutige
Einsichtnahme in das Handelsregister des Amtsgerichts Hannover zu HRB 205119 überzeugt.

Hannover, den 24. März 2021



Dr. Helen Mahne
Notarin

